

盡你所能向最多數量的可負擔房屋物業提出申請。要持之以恆及掌握情況，並且提倡在你社區有更多的可負擔房屋和住客保護！

獲得可負擔房屋的步驟

第一步：了解不同類型的可負擔房屋

非牟利房屋

非牟利可負擔房屋開發計劃提供設計良好及專業管理的住家，入住須符合資格要求。請致電本小冊子上的機構或上網瀏覽機構的網站。

「第八章」

這項由聯邦政府撥款的計劃有助解決租金水平和你收入之間存在的差距。要獲得「第八章」房屋租金券是件困難的事；請聯絡你的公共房屋局把你的名字加進輪候名單。

公共房屋

公共房屋有某些收入和居民身份的限制。請聯絡你本地的公共房屋局。

可負擔房屋置業計劃

你購買住家時，請聯絡你的市房屋部門和購屋者援助計劃。支付房屋按揭貸款遇到困難嗎？請參閱這裡開列有關銀行收樓的輔導資源。

要於東灣找到一個可負擔住家可以是件困難的事，但了解你的選擇會有所幫助。請撥打 2-1-1 或聯絡本小冊子上的機構以索取更多資料。

住客權益及其他房屋援助

如果你需要幫助支付保證金、租金、有需要緊急房屋/臨時收容所，或有住客、房東之間的問題，請聯絡「房屋、臨時收容及緊急資源」類的機構。

第二步：準備就緒你的財務和信用紀錄

信用檢查

取得你的信用報告，並準備好告訴你的預期房東上面有著的任何問題，並且你是在怎樣解決這些問題。若有好的推薦人和就業證明、金額較高的保證金，或者有一名共同簽署人，也許他們會願意接受信用紀錄不佳。

收入和製訂預算

你的房屋支出應該等於不超過你收入的三分之一。有些機構可以幫助你製訂一個財務計劃，讓你有能力負擔得起租金/房貸，還另加租金按金、交通費、託兒費、醫療健保費，以至其他開銷。

第三步：查證你的收入是否符合資格

可負擔房屋是為較低收入的人士而設的。請聯絡一家特定的物業或非牟利發展商，查詢你是否符合資格。如果你持有「第八章」房屋租金券，詢問該物業會不會接受它。

第四步：識別你的房屋需要和偏好

想一想位置和設施，但同時要靈活有彈性，會考慮幾個城市和房屋類型，以便增加你的機會。非牟利房屋經常針對特定人口：長者、有特殊需要的人士、家庭以及過渡性質或支援性質。提供房屋的機構不可以基於人種、族羣、性別、國族本源或家庭狀況而對申請者有所歧視。如果你是無證移民或者有犯罪紀錄，那麼，你可能要面對挑戰。提供房屋的機構能夠通知你是否符合資格。

第五步：聯絡非牟利房屋機構和提出申請

聯絡許多組織和機構以便增加你找到一個可負擔住家的機會。

- 經常查閱非牟利發展商的網站。
- 使用網上搜尋工具
OneHomeBayArea.org 來尋找可供申請之可負擔房屋單位。
- 盡你所能加入最多數量的等候名單。當一個等候名單開放登記時，致電該物業。於截止日期前填妥及提交申請。
- 對於正在施工的物業，要求加進感興趣人士名單內。
- 一旦你已提交申請或已加入一個等候名單，如果你要搬家或是改變電話號碼，請讓每一個物業知道。詢問保持聯絡的最好方法。



可負擔房屋資源



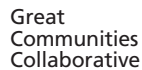
East Bay Housing Organizations

538 9th Street, Suite 200, Oakland, CA 94607
510-663-3830

東灣房屋組織宗旨

東灣房屋組織(EBHO)於1984年創立，為一個會員制的非牟利機構，它承諾通過教育，倡議和建立聯盟，與亞拉美達縣和科斯塔縣的社區合作保留，保護和擴建可負擔房屋機會。

EBHO感激它的資金夥伴



EBHO.ORG

2017-18



東灣房屋組織——投資於家和希望



非牟利發展商和服務提供者

非牟利房屋發展商

於東灣發展、擁有和管理可負擔房屋的非牟利機構。

聯盟房屋
(510) 657-7409
abodeservices.org

灣區社區土地信託
(510) 545-3258 • bayareact.org

燈塔社區
(925) 924-7100 • abhow.com

橋樑房屋
(415) 989-1111
bridgehousing.com

基督教會之家 (CCH)
(510) 632-6712 • cchnc.org

社區房屋發展公司 (CHDC)
(510) 412-9290 • chdcnr.org

EAH 房屋
(415) 258-1800 • eahhousing.org

東灣亞裔本地發展公司 (EBALDC)
(510) 287-5353 • ebaldc.org

伊甸房屋
(510) 582-1460
edenhousing.org

聖公會長者社區
(925) 956-7400 • jtm-esc.org

仁人家園-東灣/矽谷支部
(510) 251-6304 • habitatebsv.org

東灣房屋聯盟
(510) 832-1382 • hceb.org

加州慈悲房屋
(415) 355-7100
mercyhousing.org

MidPen 房屋
(650) 356-2900
midpen-housing.org

北加州土地信託
(510) 548-7878 • nclt.org

社區發展資源 (RCD)
(510) 841-4410
RCDhousing.org

列治文鄰里房屋服務公司
(510) 237-6459
RichmondNHS.org

衛星可負擔房屋伙拍者機構 (SAHA)
(510) 647-0700 • saha homes.org

房屋支援服務/ 服務提供機構

提供過渡性和支援性房屋、精神和身體健康服務，以及其他支援服務的社區組織。

住屋服務
辦事處：(510) 657-7409
日出村緊急臨時收容所：
(510) 252-0910 • abodeservices.org

阿拉美達地角合作社
677 West Ranger Ave.
Alameda, CA 94501
(510) 898-7800 • apcollaborative.org

安卡行為健康公司
1850 Gateway Blvd., Ste. 900
Concord, California 94520
(925) 825-4700 • ankabhi.org

灣區社區服務 (BACS)
629 Oakland Ave.
Oakland, CA 94611
(510) 613-0330 • bayareacs.org

柏克萊糧食及房屋計劃辦事
1901 Fairview St.
Berkeley, CA 94703
(510) 649-4965
收容所留房電話線：
(866) 960-2132
bfhp.org

博妮塔屋公司
1410 Bonita Ave.
Berkeley, CA 94709
辦事處：(510) 923-1099
無家可歸者外展及穩定小組：
(510) 809-1780
bonitahouse.org

與婦女和兒童建設未來
1395 Bancroft Ave.
San Leandro, CA 94577
(510) 357-0205
危機熱線：(866) 292-9688
bfwc.org

為自給自足建立機會 (BOSS)
多機構服務中心
1930 Center St., Berkeley, CA 94704
(510) 843-3700
縣南無家可歸者計劃
(510) 732-5956
行政辦公室：(510) 649-1930
self-sufficiency.org

康達科斯塔宗教間房屋
399 Taylor Blvd., Ste. 115
Pleasant Hill, CA 94523
(925) 944-2244 • ccinterfaithhousing.org

戴維斯街家庭資源中心
3081 Teagarden St.
San Leandro, CA 94577
(510) 347-4620 • davisstreet.org

東灣社區康復計劃
2577 San Pablo Ave, Oakland, CA 94612
(510) 446-7100 • ebcrcp.org

東屋崙社區計劃
7515 International Blvd.
Oakland, CA 94621
(510) 532-3211 • eocp.net

為青少年做到第一
426 17th St., Ste. 100
Oakland, CA 94612
(510) 272-0979 • firstplaceforyouth.org

東灣房屋聯盟
410 7th St., Ste. 203, Oakland, CA 94607
(510) 832-1382 • hceb.org

路德會社會服務
(925) 825-1060 • lssnorcal.org

盧比孔計劃
101 Broadway St., Richmond, CA 94804
(510) 412-1725 • rubiconprograms.org

「收容所」公司
1333 Willow Pass Rd., Ste. 206
Concord, CA 94520
(925) 338-1038 • shelterinc.org

「一個家」提供最新的灣區可負擔房屋清單。請瀏覽 www.onehomebayarea.org 了解更多可負擔房屋機會。



可負擔房屋資源

房屋、臨時收容所、緊急資源和轉介

臨時和緊急性的房屋協助。要一般性的轉介、服務和協助的話，請撥打 **211**。

灣區社區服務 (BACS)

(510) 613-0330 • bayareacs.org

灣區拯救使命

(510) 215-4555 • bayarearescue.org

東灣天主教慈善組織

(510) 768-3100 • cceb.org

獨立生活中心

(510) 841-4776 • thecil.org

康達科斯塔危機中心/

康達科斯塔 211

撥打 211 或 (800) 833-2900
crisis-center.org • 211database.org

東屋崙社區計劃

(510) 532-3211 • eocp.net

伊甸資訊及轉介/211 阿拉美達縣

非本地電話請撥打 211 或
(888) 886-9660
edenir.org

家庭緊急收容所聯盟 (FESCO)

(510) 581-3223 • fescofamilyshelter.org

大列治文宗教間計劃 (GRIP)

(510) 233-2141 • gripcommunity.org

阿拉美達縣房屋選擇

achousingchoices.org

安全地方家庭暴力服務

(510) 536-7233 • asafeplacedvs.org

SAVE (家庭暴力)

24小時危機熱線：(510) 794-6055
賦權加能中心：(510) 574-2250
save-dv.org

阿拉美達縣聖文森德保羅慈善機構

(510) 638-7600 • svdp-alameda.org

站起來！為家庭不受暴力所害

危機熱線：(888) 215-5555
總機：(925) 676-2845
standffov.org

公共房屋局

管理可負擔房屋及行政管理「第8章」計劃。

阿拉美達市

(510) 747-4300
alamedahsg.org

柏克萊市

(510) 981-5470
ci.berkeley.ca.us/BHA

利佛摩市

(925) 447-3600
livermoreHA.org

屋崙市

(510) 874-1500
oakha.org

列治文市

(510) 621-1300
ci.richmond.ca.us/rha

匹茲堡市

(925) 252-4830
ci.pittsburg.ca.us/index.aspx?page=150

阿拉美達縣

(510) 538-8876 • haca.net

康達科斯塔縣

(925) 957-8000
contracostahousing.org

法律、財務及房屋權利服務

就逼遷、歧視以及其他法律及財務問題提供資訊和支援。務，以及其

灣區法律援助

阿拉美達縣：(510) 663-4744
康達科斯塔縣：(510) 233-9954
法律意見專線：(800) 551-5554
baylegal.org

服務中心

(510) 489-4100
centrodeservicios.org

人民法律中心

(510) 437-1554
centrolegal.org

獨立生活社區資源 (CRIL)

(510) 881-5743
crilhayward.org

東灣社區法律中心

(510) 548-4040 • ebcl.org

逼遷辯護中心

(510) 452-4541

家庭暴力法律中心

辦事處：(510) 208-0220
危機熱線：(800) 947-8301
fvlc.org

金錢管理國際

(888) 845-5669
moneymangement.org

希望工程

(510) 535-6700
operationhope.org/oakland

銀行收樓及房屋輔導資源

和銀行收樓和租住權相關的額外輔導、法律和財務指引。

亞裔公司

(415) 928-5910 • asianinc.org

公正緣由

(510) 763-5877
住客權利診所：
(510) 836-2687 • cjjc.org

社區房屋發展公司 (CHDC)

(510) 412-9290 • chdcnr.com

ECHO 房屋援助中心

一般電話：(855) ASK-ECHO
echofairhousing.org

房屋及經濟權利提倡者

(510) 271-8443 ext. 300
heraca.org (HERA)

寮國家庭社區發展公司

(510) 533-8850 • lfcd.org

屋崙市房屋援助中心

250 Frank Ogawa Pl., Ste. 5313
Oakland, CA 94602
(510) 238-6182
www2.oaklandnet.com/
Government/o/hcd/index.htm

太平洋社區服務

(925) 439-1056

租戶團結

租客權利熱線：(888) 495-8020
辦事處：(415) 495-8100
tenantstogether.org

三谷房屋機會中心

(925) 373-3130 • tvhoc.org

合一議會

(510) 535-6900
unitycouncil.org

防止銀行收樓熱線：

住宅所有權保存基金會

(888) 995-HOPE (4673) • 995hope.org

保存你的家加州

(888) 954-KEEP (5337) • keepyourhomecalifornia.org

撥打211可廿四小時獲得有關房屋和服務資訊。