



Nuevo Reporte de Bay Area Equity Atlas Predice una Ola de Desalojos en el Condado de Contra Costa

Para prevenir esto, el Raise the Roof Coalition llama a la Junta de Supervisores de Contra Costa a que tomen medidas inmediatas para proteger a inquilinos y para estabilizar la comunidad.

Concord, CALIFORNIA (10 de Julio, 2020) [Raise the Roof](#)—una coalición de grupos comunitarios, de labor, y de fe trabajando para introducir trabajos buenos, protecciones para inmigrantes, y vivienda asequible a la ciudad de Concord y al Condado de Contra Costa—se ha unido con el [Bay Area Equity Atlas](#) para crear un nuevo análisis de la onda de desalojos que vienen por venir y se acercan sobre residentes locales. El [reporte del Bay Area Equity Atlas](#) encontró que **12,000 hogares de inquilinos, incluyendo a 10,700 niños, que se encuentran en un riesgo inminente de ser desalojados si el Condado no toma las medidas necesarias.** Unos 9,500 hogares adicionales también podrán estar a riesgo de desalojo cuando el programa Federal de la Compensación de Desempleo por la Pandemia termine a finales de Julio.

En el 14 de Julio, la Junta de Supervisores va a revisar el moratorio de desalojo del Condado de Contra Costa. Debido a la gran cantidad de residentes que se encuentran a riesgo de perder sus hogares indicado por este reporte, la Coalición de Raise the Roof llama a la Junta de Supervisores del Condado de Contra Costa a que tome las siguientes medidas:

- **Extiendan el moratorio** hasta 90 días después que el estado de emergencia actual termine
- **Prohibir el desalojo por faltar de pagar la renta debido a el COVID-19**, convirtiendo la renta que falta a deuda del consumidor, como se ha hecho en los condados de Alameda y San Francisco.
- **Incrementar la asistencia financiera y servicios legales** para los inquilinos de bajos ingresos para mantener a residentes a salvos y en sus hogares
- **Compromiso a soluciones probadas de largo plazo** como el control de alquileres, un registro de renta y desalojos, y protecciones de desalojos por causa justa para inquilino que no están cubiertas por AB 1482.

Contra Costa vio un incremento semanal de 65% en infecciones de COVID-19 desde el 7 de Julio, el peor aumento en casos entre los 6 condados en la Area Bahía actualmente coordinándose para combatir el COVID-19. También tiene la peor tasa de desempleo, subiendo a 13.6% desde Mayo 2020. Esta es una situación peligrosa para un tercio de los hogares ocupados por inquilinos, porque es más probable que sean trabajadores esenciales o que se encuentra sin trabajo, faltando de ingresos y ahorros, y sin la capacidad de pagar su renta. Sin embargo, Contra Costa tiene las protecciones para inquilinos más débiles entre los otros 6 condados de la Area Bahía, con excepción a Marín.

Las decenas de miles de familias indocumentadas y de estatus-legal mixtas del condado podrán estar a riesgo mayor porque muchas se vieron rechazadas cuando viene a recibir beneficios federales otorgados por el CARES Act. La amenaza de desalojo podría forzar a muchas personas que vivan en las calles y un problema urgente de la justicia racial y para inmigrantes. Décadas de discriminaciones de vivienda y empleo en esta área que históricamente han sido excluyentes han asegurado que las comunidades Negras, Latinx, y de inmigrantes son más probable que sean inquilinos, tengan inseguridad económica, y pagan una gran parte de sus ingresos limitados en renta. La coalición llama a la Junta de Supervisores que revisen el reporte y que tomen los pasos necesarios para estabilizar nuestras comunidades con la



East Bay Housing Organizations

prevención de la ola de desalojos y el aumento agudo en personas sin vivienda innecesarias en el Condado de Contra Costa.

“En Septiembre, nuestra renta será aumentada a \$1,695. El patrón de mi esposo ha despedido a 75% de sus trabajadores. Cada día estoy preocupada que a él también lo despidaran y no vamos a poder quedarnos en nuestro hogar.” - Verónica Alvarado, Concord, CA

“Cuando le informe a mi administrador de la propiedad que no podría pagar mí renta para el mes de Mayo, ella trato de hacerme firmar un acuerdo para pagar mi renta. Ella me amenazó con desalojo cuando le dije que no lo iba a firmar.” - Alma Jiménez, Concord, CA

“Nuestro análisis demuestra la magnitud de los desalojos que quedan por venir si el moratorio del condado no es extendido, con miles de inquilinos que han perdido sus trabajos y sustentos por la pandemia a riesgo de perder sus hogares. Al igual es un problema critico de equitatividad porque los residentes Negros, Latinx, y inmigrantes desproporcionadamente son inquilinos y llevan tiempo con aumentos en renta y salarios estancados.” - Jamila Henderson, [PolicyLink](#)

El equipo de Equity Atlas tiene una explicación completa de los datos en este [análisis](#).

[East Bay Housing Organizations](#) es una organización dirigida por su membresía trabajando para preservar, proteger, y crear oportunidades de vivienda asequible para las comunidades de bajos ingresos en el Este de la Bahía.

[Raise the Roof Coalition](#) incorpora a los inquilinos, dueños de propiedad, trabajadores, líderes de fe, y a partidarios de Concord que trabajan en traer trabajos Buenos, protecciones de inmigrantes, y vivienda asequible a su ciudad. Miembros incluyen a: ACCE, California Nurses Association, Central Labor Council Contra Costa County-AFL-CIO, East Bay Alliance for a Sustainable Economy, East Bay Housing Organizations, Ensuring Opportunity, First Five/Central County Regional Group, Lift Up Contra Costa, Monument Impact, and Tenants Together.

Para más información, contacte a Grover Wehman-Brown at grover@ebho.org o llame a 919-949-2038.

###